

SISÄLLYS

JOHDANTO.....	1
KIINTEISTÖN MUODOSTAMINEN	
Kiinteistönmuodostamislaki 12.4.1995/554.....	6
Kiinteistönmuodostamisasetus 20.12.1996/1189.....	46
Laki kiinteistötoimituksessa tapahtuvasta lunastamisesta 12.4.1995/553.....	54
Laki uusjakojen tukemisesta 30.12.2014/1423.....	54
Valtioneuvoston asetus uusjakojen tukemisesta 23.5.2024/267.....	56
KIINTEÄN OMAISUUDEN LUOVUTUS JA PANTTAUS	
Maakaari 12.4.1995/540.....	60
Laki maakaaren voimaanpanosta 12.4.1995/541.....	92
Laki kiinteistöjen kauppahintarekisteristä 18.7.1980/552.....	96
Laki kaupanvahvistajista 24.7.2009/573.....	96
Valtioneuvoston asetus kaupanvahvistajista 8.10.2009/734.....	98
Asetus lainhuuto- ja kiinnitysrekisteristä 5.12.1996/960.....	99
Laki kirjaamisasioiden siirtämistä koskevan lainsäädännön voimaanpanosta 24.7.2009/584.....	103
Laki sähköistä kiinteistön kauppaa, panttausta ja kirjaamisenettä koskevan lainsäädännön voimaanpanosta 23.8.2013/622.....	104
Etuostolaki 5.8.1977/608.....	104
Laki valtion etuosto-oikeudesta eräillä alueilla 29.3.2019/469.....	108
Laki eräiden kiinteistönhankintojen luvanvaraisuudesta 29.3.2019/470.....	110
MAANKÄYTTÖ JA RAKENTAMINEN	
Alueidenkäyttölaki 5.2.1999/132.....	114
Rakentamislaki 21.4.2023/751.....	201
Laki rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä 23.3.2023/431.....	232
Kaivoslaki 10.6.2011/621.....	234
Luonnonsuojelulaki 5.1.2023/9.....	268
Laki kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta 29.7.1977/603.....	289
Laki kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta kansallisen turvallisuuden varmistamiseksi 29.3.2019/468.....	307
KIINTEISTÖTOIMITUSMAKSUT	
Laki kiinteistötoimitusmaksusta 12.4.1995/558.....	310
Valtioneuvoston asetus kiinteistötoimitusmaksusta 27.12.2001/1560.....	312
Maa- ja metsätalousministeriön asetus kiinteistötoimitusmaksusta vuonna 2025 19.12.2024/968.....	313
Maa- ja metsätalousministeriön asetus Maanmittauslaitoksen maksuista sekä kaupanvahvistuksesta perittävistä maksuista ja korvauksista vuonna 2025 24.10.2024/563.....	317
KIINTEISTÖTIETOJÄRJESTELMÄ	
Laki kiinteistötietojärjestelmästä ja siitä tuotettavasta tietopalvelusta 31.5.2002/453.....	324
Kiinteistörekisterilaki 16.5.1985/392.....	326
Kiinteistörekisteriasetus 5.12.1996/970.....	329
Maa- ja metsätalousministeriön asetus kiinteistötietojärjestelmän suoritteista ja tietopalvelusta perittävistä maksuista vuosina 2025 ja 2026 12.12.2024/780.....	331
Maa- ja metsätalousministeriön asetus kiinteistötietojärjestelmän tulojen jakamisesta vuosina 2025 ja 2026 12.12.2024/779.....	332

TIET

Yksityistielaki 13.7.2018/560.....	334
Valtioneuvoston asetus yksityisteistä 5.12.2018/1069.....	350
Laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä 23.6.2005/503.....	352
Valtioneuvoston asetus maanteistä 24.11.2005/924.....	377
Liikenne- ja viestintäministeriön asetus näkemäalueista 25.1.2011/65.....	377

RAUTATIET

Ratalaki 2.2.2007/110.....	386
----------------------------	-----

MAANMITTAUSLAITOS

Laki Maanmittauslaitoksesta 23.11.2018/1025.....	404
Valtioneuvoston asetus Maanmittauslaitoksesta 5.12.2018/1068.....	404
Maa- ja metsätalousministeriön asetus Maanmittauslaitoksen palvelupisteistä ja niiden sijainnista 18.9.2024/533.....	405
Maanmittauslaitoksen työjärjestys 25.9.2023/948.....	406

YHTEISET ALUEET

Yhteismetsälaki 14.2.2003/109.....	412
Valtioneuvoston asetus yhteismetsistä 27.2.2003/163.....	419
Yhteisaluelaki 18.8.1989/758.....	419
Laki tilojen yhteisten teiden ja valtaojien sekä niihin verrattavien alueiden lakkaamisesta yhteisinä alueina 17.12.1976/983.....	426

ASIAHAKEMISTO.....	431
--------------------	-----

OIKEUSTAPAUSHAKEMISTO.....	439
----------------------------	-----